

## Vállalkozási szerződés

688/2022/1267  
311h  
1211. november 2022

amely létrejött

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., törzskönyvi azonosító szám: 735726, adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00028984-00000005, képviselőjében eljár **Baranyi Krisztina** polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) és a

**FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89., cégjegyzékszám: 01-09-890519, adószám: 18229329-2-43, bankszámlaszám: 12001008-00173117-00100003) képviselőjében eljár: **Polyák Béla** ügyvezető, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**)

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi ingatlan lomtalanítását:

**1094 Budapest, Balázs Béla utca 14. 2. em. 24. szám alatti lakás**

2. A lomtalanítás célja az ingatlan további hasznosításának előkészítése.
3. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban szereplő ingatlan kulcsait a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen megállapodás aláírását megelőzően az 1. pontban szereplő ingatlant megtekintette és az elszállítandó lomot felmérte. Továbbá Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelkezésére bocsátott kulcsokat a lomtalanítás elvégzésétől számított 10 munkanapon belül visszajuttatja a Megrendelőnek.
4. A jelen szerződés 1. pontjában szereplő lomtalanítás elvégzésért Vállalkozót, a Szerződő Felek által előzetesen egyeztetett szempontok szerint, a következő díjazás illeti meg: 27 m<sup>3</sup> lom x nettó 9.460,- Ft/+ÁFA, azaz bruttó 324.384,- Ft (háromszázhuszonnégyezer – háromszáznyolcvannégy forint) vállalkozói díj.
5. A jelen szerződés 1. pontjában foglalt feladat elvégzési határideje: 2022. december 01.
6. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás
  - 6.1 Megrendelő részéről eljárni jogosult személy:  
Név: **Janitz Gergő**, Vagyonkezelési Iroda vezetője  
Cím: 1092 Budapest, Ráday u. 26.  
Telefonszám: +36 70 9318626  
E-mail cím: janitz@ferencvaros.hu
  - 6.2 Vállalkozó részéről eljárni jogosult személy:  
Név: **Polyák Béla** ügyvezető  
Cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.  
Telefonszám: +36 70 6400984  
E-mail cím: igazgato@feszofe.hu
7. Vállalkozó vállalja, hogy az 1. pontban szereplő lomtalanítás elvégzését fényképekkel dokumentálja, melyeket a Megrendelő rendelkezésére bocsát.

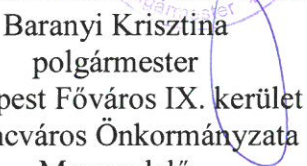
*Handwritten signature*


8. A 4. pontban szerepeltetett vállalkozói díj – a 7. pontban szereplő dokumentumok átadását és a Vagyonkezelési Iroda vezetője által kiállított teljesítés-igazolását követően – a Vállalkozó által kiállított számla ellenében a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással kerül kifizetésre. Megrendelő előleget nem fizet.
9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles szigorúan titokban tartani minden olyan információt, amelyet a jelen szerződésben elvállalt feladat teljesítése során kapott vagy szerzett meg és kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoz nyilvánosságra vagy harmadik fél részére nem szolgáltat ki, illetve nem tesz hozzáférhetővé ilyen információt. Vállalkozó az ezen kötelezettségének megsértésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

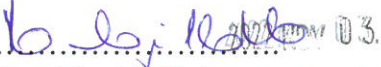
Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 2 (azaz kettő) oldal terjedelemben és 4 (azaz négy) példányban írták alá.

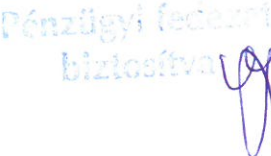
Budapest, 2022. november 03.

  
Baranyi Krisztina  
polgármester  
Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata  
Megrendelő

  
Polyák Béla  
ügyvezető  
FESZOFÉ Nonprofit Kft.  
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

  
Romhányi Ildikó  
irodavezető  
Pénzügyi Iroda



Költségvetési sor: 3114

Vállalkozói díj összege: bruttó 324.384,-Ft

**áFerencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.**  
1097 Budapest, Gubacsi út 89. Levelezési cím: 1450 Budapest, Pf.: 14.  
Tel: +3614550617, Fax: +3612161588,  
e-mail: [igazgato@feszofe.hu](mailto:igazgato@feszofe.hu)

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**  
**Vagyonkezelési Iroda**  
Valiskó- Kajtár Ilona ügyintéző részére

Ügyintéző: Székely Sára  
Iktatószám:

473/6/2022

**Tárgy:** Árajánlat megküldése

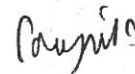
**Tisztelt Valiskó- Kajtár Ilona !**

Küldjük hivatalos árajánlatunkat a 1094 Budapest, Balázs Béla utca 14. 2.em. 24. 55,02 m<sup>2</sup> -es  
összkomfortos, 2 szobás önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás lomtalanítási munkáinak  
elvégzésére:

27 m<sup>3</sup> lom x nettó 9.460 Ft + Áfa, azaz **bruttó 324.384 Ft.**

Budapest, 2022. 10. 27.

Tisztelettel:



**Polyák Béla**  
ügyvezető igazgató





**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
VAGYONKEZELÉSI IRODA**

1092 Budapest, Ráday utca 26.  
telefon: 06-1 215-1077 • fax: 06-1 217-6858  
e-mail: [vagyonkezeles@ferencvaros.hu](mailto:vagyonkezeles@ferencvaros.hu) • [www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu)

**Polyák Béla**  
Ügyvezető Igazgató részére  
FESZOFÉ Nonprofit Kft.  
Budapest  
Gubacsi út 89.  
1097

**Ügyiratszám: VI/252.../2022**  
**Ügyintéző: Valiskó-Kajtár Ilona**  
**Telefonszám: 215-1077/511**  
**Tárgy: árajánlat kérés**

**Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!**

Kérem, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás lomtalanítási munkáinak elvégzésére árajánlatot adni szíveskedjenek:

1094 Bp. Balázs Béla utca 14. 2. em. 24.    55,02m<sup>2</sup>    összkomfortos    2 szobás


A lakásban található lomok mennyiségének felmérése céljából mellékelten – visszavárárolag – átadom a lakás kulcsait.

Együttműködését és mielőbbi válaszát köszönjük.

Budapest, 2022. október 11.

Tisztelettel:

Baranyi Krisztina  
polgármester megbízásából

  
Aradi Zsuzsanna  
csoportvezető

Kapják:

- 1.) Címzett
- 2.) Irattár

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési Iroda Lakástügyi Csoport  
1092 Budapest Ráday u. 26., Telefonszám: 215-1077, faxszám: 217-6858, e-mail cím: [vagyonkezeles@ferencvaros.hu](mailto:vagyonkezeles@ferencvaros.hu)

